
Honoraires d'agence au 1er janvier 2017

Exprimés en Hors Taxes

Transactions de fonds de commerce /cession droit au bail

Minimum de perception = 4.500 euros H.T

Jusqu'à 170.000 € = **10% H.T** du prix de cession

De 171.000 € à 250.000 € = **9% H.T** du prix de cession

De 251.000 € à 330.000 € = **8% H.T** du prix de cession

De 331.000 € à 500.000 € = **7% H.T** du prix de cession

Supérieur à 500.000 € = **6% H.T** du prix de cession

Transaction sur murs libres, murs occupés

Jusqu'à 500.000 € = **5% H.T** du prix de cession

500.000€ à 1.000.000 € = **4% H.T** du prix de cession

Au-delà de 1.000.000 € = **3% H.T** du prix de cession

Locations

15% du loyer annuel HC HT à charge du Preneur

15% du loyer annuel HC HT à charges du bailleur

Location précaire : 10% du loyer quittancé, au minimum 1 mois de loyer HT réglé par chaque partie

Frais de rédaction de bail = 2,5% du loyer annuel

Frais d'état des lieux = 200€ HT